

**Obrazac 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

**Nadležan sud : TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

**Poslovni broj spisa : St-62/2013**

**Dužnik : Imovina dužnika pojedinca ALEKSANDAR GAŠPARIĆ vl. FARME  
GAŠPARIĆ p.t.o. u stečaju, Tovarnik , Bana Josipa Jelačića 30 OIB :  
67175123633**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.03.- 18.06.2021. god.**

Nekretnina stečajnog dužnika upisana u zk.ul. br.223 k.o. Tovarnik kč.br. 2545 oranica Gecija površine 27949 m2. u naravi svinjogojska farma prodana je na četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Najbolju ponudu dala je tvrtka PP Orahovica d.o.o., Zdenci Pustara1 OIB : 70427199569 i to iznos od 2. 680.001, 00 kn. Rješenjem naslovljenog suda br. 6 St-62/13-145 od 9. veljače predmetna nekretnina im je dosuđena.

Na ročištu za diobu kupovnine koje je održano 14.04.2021. god. razlučni vjerovnik Hrvatska banka za obnovu i razvitak namirena je sa iznosom od 2.370.246,82 kn. Troškovi unovčenja predmetne nekretnine iznose 309.754,18 kn

**Ukupno ostvareni priljev sredstava na žiro račun od 01.03.2013.-15.06.2021.god.**

- Prihod od zakupa PP Orahovica ..... 1.339.875,73 kn
- Prihod od prefakturiranih troškova..... 6.721,77 kn
- Prihod od kamata..... 347,41 kn
- Prihod od prodaje račun. opreme .....7.301,08 kn
- Povrat sredstava ovrha FINA.....1.400,00kn
- TSOS- troškovi.....309.754,18 kn
- Ukupno : .....1.665.400,17 kn

**Rashodi od 01.03.2013.-15.06.2021.god.**

Red.br.	troškovi	Iznos ( kn )
1.	Isplata neto plaće Matuš Pavle	2.245,06
2.	Doprinosi i porezi na plaću i iz plaće	996,67
3.	Otpremnina Matuš Pavle	2.814,00
4.	PDV	126.029,56
5.	Uredski materijal, , toner	2.987,78
6.	Telefonski troškovi	9.076,46
7.	Zakupnina Eurofarmer	268.437,50
8.	Knjigovodstvene usluge	123.500,00
9.	Putni troškovi	16.043,00
10.	Naknada banke	6.945,68

11.	FINA (očevidnik javna dražba)	4.481,25
12.	Izrada pečata	880,00
13.	Državni biljezi- sudska pristojba	47.602,82
14.	Narodne novine -oglas	152,43
15.	Općinski sud Vukovar / predujam vješt. za procjenu nekretnina	23.439,86
16.	Poštarina	51,40
17.	Odvjetnički troškovi	574.246,26
18.	Putni troškovi Gašparić, Kotur	7.794,00
19.	Premija osiguranja	11.102,18
	Ukupno	1.228.325,91

Stanje na žiro računu na dan 30.05.2021. god. 434.106,50 kn

## II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Budući da je sva raspoloživa imovina Dužnika unovčena , a na račun stečajnog dužnika su uplaćeni troškova unovčenja nekretnine od 309.754,18 kn , nakon podmirivanja svih troškova stečajnog postupka i rezerviranja iznosa sredstava za preostale troškove stečajnog postupka i predvidive obveze stečajne mase , predložiti ću stečajnom sucu i Odboru vjerovnika djelomično namirenje vjerovnika drugog višeg isplatnog reda i zakazivanje završnog ročišta .

Mjesto i datum

Osijek, 21.06.2021. god.

Stečajna upraviteljica

Boja Stanković